

Variente generale al PGT

L.R. 11 marzo 2005 n.12 e s.m.i.



DP PS PR VAS

Varia nome

DP-7

Carta del paesaggio

Scala

1:3.000

Data

Dicembre 2023

Delibera Adozione

D.C.C.n.

Delibera Approvazione

D.C.C.n.

Note

LEGENDA

Limitazioni e riferimenti territoriali

- Confine amministrativo comunale
- Limite degli ambiti
- Ambiti ad elevata naturalità (PPR art.17 / art.72 NTA - PTCP)

1 - AMBITI DI PREVALENTE VALORE NATURALE

Sistema delle rilevanze geomorfologiche

- Crinali

Sistema dell'idrografia naturale

- Aree idriche
- Elemento idrico

Sistema delle aree di rilevanza ambientale

- Prati permanenti (fonte: DUSAF 6.0 2018)
- Boschi (fonte: DUSAF 6.0 2018)
- Cespuglieti (fonte: DUSAF 6.0 2018)

2 - AMBITI DI PREVALENTE VALORE STORICO E CULTURALE

Sistema dei siti di valore archeologico (art.23 NTA - PPR / art.71 NTA - PTCP)

- Siti archeologici

Sistema dell'organizzazione del paesaggio agrario tradizionale

- Seminativi (fonte: DUSAF 6.0 2018)
- Culture specializzate (fonte: DUSAF 6.0 2018)

Sistema della viabilità storica

- Rete stradale storica (art.26 NTA - PPR)

Sistema dei centri e nuclei urbani

- Nuclei di Antica Formazione
- Aree edificate (DUSAF 6.0 2018)
- Parchi e giardini (PTCP)

Sistemi fondamentali della struttura insediativa storica di matrice urbana

- Contesti di rilevanza storica
- Architettura fortificata
- Architetture civili
- Architetture religiose
- Beni architettonici vincolati (fonte: MIC, Ministero della Cultura)

- Chiesa di S. Severino
- Chiesa di S. Carlo
- Lungolago
- Scalinata per il porto
- Isola di S. Paolo
- Avanzo di castello medioevale
- Porto
- Parrocchiale di San Michele Arcangelo
- Parrocchiale di S. Giovanni Battista
- Parrocchiale Santi Faustino e Giovita
- Sistema fortificato
- Oratorio di S. Rocco
- Villa Agnesi con parco e fabbricati annessi
- Villa Richien
- Villa Maraglio
- Villa Ferrata
- Villa Solitudine con giardino, parco, brolo ed annessi
- Rocca Martinengo
- Albergo Milano
- Ex casa Archetti - ristorante
- Casa Morosini
- Casa Novati
- Casa Zani
- Palazzo Martinengo ora Ziliani
- Santuario della Madonna della Ceriala
- Casa Secchi
- Fabbricato in Via Carzano
- Casa del Dottore

3 - AMBITI DI PREVALENTE VALORE FRUITIVO E VISIVO PERCETTIVO

Tracciati guida paesaggistici (art.26 NTA - PPR)

- Rete sentieristica

Sistemi della viabilità di fruizione paesaggistica

- Itinerari ciclopedonali
- Vie navigabili
- Itinerari di fruizione paesistica
- Obiettivi della fruizione
- Complesso di Villa Solitudine, brolo con uliveti della Punta, Porto di Sivano
- Centro di Sivano, con beni vincolati e case a torre
- Nuclei antichi di Masse e Olzano, aree agricole di pregio paesistico
- Borgo di Noale, uliveti terrazzati, centro di Carzano
- Nucleo antico di Cure e salita alla Madonna della Ceriala
- Torre di Martinengo, percorso natura e nucleo antico di Menzino
- Golfo di Sensole
- Centro di Peschiera, passeggiata a lago, beni vincolati, rettifici e cantieri storici

Luoghi delle rilevanza percettiva

- Luoghi rilevanza paesistica
- Punti panoramici
- Visuali sensibili
- Visuali panoramiche
- Ambiti di valore percettivo

Isola di Loreto

